

## UMOWA

zawarta w dniu ..... w Stężycy pomiędzy:

Gminą Stężycą z siedzibą w Urzędzie Gminy w Stężycy, Plac Senatorski 1, 08-540 Stężycą,  
NIP 506-00-35-708, reprezentowaną przez Pana Zbigniewa Chłasciaka - Wójta Gminy Stężycą przy  
kontrasygnacie Pani Wioletty Błaszczuk - Skarbnika Gminy Stężycą, zwaną w dalszej części umowy  
„Zamawiającym”

a

---

NIP: \_\_\_\_\_ REGON: \_\_\_\_\_

reprezentowanym(a) przez:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

zwanym(a) dalej w treści niniejszej Umowy „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia, realizowanego zgodnie z obowiązującym w Urzędzie Gminy Stężycą Regulaminem udzielania zamówień publicznych poniżej 130.000,- złotych.

### § 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na:

a) opracowaniu Programu Funkcjonalno–Użytkowego (zwanego dalej: PFU) dla budowy ..... przydomowych oczyszczalni ścieków pracujących w technologii złoża obrotowego wraz z szacunkowym zestawieniem kosztów robót budowlanych i prac projektowych dla inwestycji polegającej na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stężycą.

b) udziale odpowiedzi na pytania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, mającego na celu wyłonienie, w formule „zaprojektuj i wybuduj”, Wykonawcy zadania pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Stężycą”, realizowanego na podstawie Programu Funkcjonalno Użytkowego stanowiącego przedmiot umowy.

c) opracowaniu wniosku aplikacyjnego.

2. Program Funkcjonalno–Użytkowy musi:

a) określać planowane koszty prac projektowych i planowane koszty robót budowlanych stanowiące podstawę określenia szacunkowej wartości zamówienia, którego przedmiotem będzie zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych.

b) zawierać wytyczne do projektowania, uzyskania wymaganych prawem pozwoleń, zasad wyboru urządzeń, przeprowadzenia inwestycji oraz rozruchu i eksploatacji oczyszczalni.

3. Dokumentacja wchodząca w skład przedmiotu zamówienia musi zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności:

- wymogami zawartymi w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320, z 2025 r. poz. 620, 769, 794.);

- rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2458);

- rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2454);

- innymi obowiązującymi przepisami;

- zasadami wiedzy technicznej.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1, w szczególności:

- 1) opracować załączniki graficzne,
- 2) udzielać odpowiedzi na pytania potencjalnych Wykonawców, które zostaną zadane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowanie i budowę przydomowych oczyszczalni.

5. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU) - 3 egz.
- Zbiorcze Zestawienie Kosztów - 3 egz.
- Wersja elektroniczna – 1 egz.
- Wniosek aplikacyjny.

Dokumenty, o których mowa wyżej muszą być dostarczone również, poza wersją papierową, w wersji elektronicznej (na nośniku umożliwiającym ponowny zapis np. pendrive, CD+RW, DWD+RW) - w formatach ogólnie dostępnych np. DOC. XLS. JPG. PDF.

7. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie niezbędnym do wykonania umowy, co pozwoli mu na terminowe wywiązanie się ze wszystkich obowiązków przewidzianych w niniejszej umowie,
- 2) nie będzie brał udziału w jakichkolwiek zadaniach, które mogą wpłynąć negatywnie na jakość lub terminowość wykonania obowiązków przewidzianych w niniejszej umowie,
- 3) nie istnieją żadne umowy lub porozumienia zawarte z osobami trzecimi ograniczające lub uniemożliwiające mu zawarcie niniejszej umowy oraz wykonanie jej postanowień,
- 4) przeanalizował uważnie dokumenty postępowania w celu zrozumienia jego przedmiotu i zakresu, a także po to, by być świadomym warunków umownych i wynikających z nich następstw,
- 5) przeanalizował dokumentację postępowania, w tym zapytanie ofertowe i oświadcza, że zapewni i zrobi wszystko, co jest niezbędne do odpowiedniego wykonania przedmiotu umowy, co uwzględni w wynagrodzeniu,
- 6) spełnia warunki szczegółowe i ogólne określone dla przedmiotu umowy w Zapytaniu ofertowym, posiada niezbędne uprawnienia, umiejętności, środki i sprzęt do wykonania umowy i zobowiązuje się wykonać ją z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.

8. Zamawiający wymaga, aby przedmiot umowy był kompletny i zgodny z obowiązującymi przepisami tak, by Zamawiający mógł przeprowadzić postępowanie o udzielenie zamówienia w celu wyłonienia Wykonawcy w zakresie realizacji inwestycji.

9. Miejscem przekazania dokumentacji o której mowa w ust. 6 będzie siedziba Zamawiającego.

10. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji będzie protokół zdawczo – odbiorczy (protokół odbioru dokumentacji), przygotowany przez Wykonawcę i podpisany przez Strony umowy.

11. Protokół, o którym mowa w ust. 10 stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

12. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy.

## **§ 2 Podwykonawcy**

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy z wykorzystaniem osób trzecich. W każdym jednakże wypadku, za działania lub zaniechania osób trzecich, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania lub zaniechania.

2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego, wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo bez względu na jej wartość.

3. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z zakresem rzeczowym, dotyczącym wykonania prac określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części lub całości prac podwykonawcom z pominięciem trybu o którym mowa w ust. 2 i 3, Zamawiający będzie uprawniony wstrzymać dowolną część lub całość należnego Wykonawcy wynagrodzenia i pomniejszyć je o wartość prac wykonanych przez podwykonawców, a także będzie uprawniony odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o naruszeniu przez Wykonawcę postanowień ust. 2 i 3.

### **§ 3 Termin realizacji przedmiotu Umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie 21 dni od terminu zawarcia umowy.
2. Dopuszcza się przesunięcie terminu zakończenia prac w przypadku zaistnienia opóźnień niezależnych od Wykonawcy np.: zmiany istotnych z punktu widzenia przedmiotu zamówienia aktów prawnych (np.: ustawy Prawo budowlane, aktów wykonawczych).

### **§ 4 Obowiązki Stron**

#### **1. Obowiązki Zamawiającego:**

- 1) odbiór przedmiotu umowy,
- 2) terminowa zapłata wynagrodzenia,
- 3) przekazanie Wykonawcy wszelkich dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego, a dotyczących wykonania PFU,
- 4) przekazanie na pisemną prośbę Wykonawcy upoważnienia (pełnomocnictwa) do reprezentowania i występowania w imieniu Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia,
- 5) przekazywanie Wykonawcy pytań oferentów w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych (w którym opisem przedmiotu zamówienia będzie program funkcjonalno-użytkowy, sporządzony przez Wykonawcę),
- 6) przekazanie Wykonawcy listy z adresami lokalizacji oczyszczalni przydomowych.

#### **2. Obowiązki Wykonawcy:**

- 1) opracowanie PFU w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, a w szczególności: normami, warunkami technicznymi i techniczno-pożarowymi, przepisami prawa budowlanego oraz rozporządzeniami,
  - 2) wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, w sposób profesjonalny z najwyższą starannością wynikającą z faktu zawodowego realizowania przez niego tego samego co przedmiot umowy rodzaju usług, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej, wytycznymi i zaleceniami, w terminie określonym w § 3 ust.1,
  - 3) opracowanie PFU przy zastosowaniu najkorzystniejszych rozwiązań technicznych i ekonomicznych,
  - 4) dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji w ilości egzemplarzy określonej w § 1 ust. 6,
  - 5) przekazanie Zamawiającemu dokumentacji w wersji elektronicznej (na nośniku umożliwiającym ponowny zapis np. pendrive, CD+RW, DVD+RW). Dokumentacja w wersji elektronicznej musi być dostosowana do wymagań ustawy Prawo zamówień publicznych. Jakość wygenerowanych dokumentów, rysunków technicznych i zdjęć powinna umożliwiać odczytanie wszystkich detali i cech. W wersji elektronicznej należy przekazać kompletną dokumentację (wszystkie rysunki zamieszczone w dokumentacji, części opisowe i obliczeniowe itp.),
  - 6) uczestniczenie w postępowaniu o udzielenie zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej i realizację robót w oparciu o niniejszą dokumentację, w szczególności poprzez udzielanie odpowiedzi na pytania Wykonawców oraz dokonywanie uzupełnień dokumentacji w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, przy czym ustala się, że Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie do przedstawienia postępu prac projektowych w formie wskazanej przez Zamawiającego.

## **§ 5 Wynagrodzenie wykonawcy, Warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości \_\_\_\_\_ brutto (słownie złotych: \_\_\_\_\_), z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT w wysokości \_\_\_\_%.
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy dokonana będzie przez Zamawiającego na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w etapach:  
Etap I – wykonanie Program Funkcjonalno – Użytkowego wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów  
Etap II – wykonanie Wniosku aplikacyjnego wraz z analizą rozwiązań zamiennych.
3. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowi protokół zdawczo-odbiorczy dokumentacji podpisany przez Strony umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
5. Płatność dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy określony w fakturze VAT.
6. Ustala się, że datą dokonania płatności jest data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
7. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy. Okres płatności rozpocznie swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
8. W przypadku gdy przedmiot umowy jest realizowany za pomocą podwykonawców, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania wypłaty wynagrodzenia umownego bądź jego dowolnej części, do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dowodu uiszczenia należnego tym podwykonawcom wynagrodzenia.
9. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do aktualnie obowiązujących stawek.
10. Faktury, pod rygorem wstrzymania dokonania zapłaty, będą wystawione na : Gminę Stężyca z siedzibą Plac Senatorski 1, 08-540 Stężyca, NIP: 506-00-35-70811.
11. Przelew wierzytelności przysługujących Wykonawcy lub Podwykonawcom wynikających z umowy wymaga zgody Zamawiającego. Projekt umowy przelewu Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w celu umożliwienia wniesienia uwag. W przypadku dokonania przelewu wierzytelności w tym wierzytelności przyszłej (w szczególności przelewu na zabezpieczenie) Zamawiający będzie mógł potrącić dowolną swoją wierzytelność przysługującą mu wobec zbywcy wierzytelności (Wykonawcy lub Podwykonawcy) wymagalną przed wymagalnością lub w dniu wymagalności zbytej wierzytelności z wierzytelnością przelaną. Zamawiający będzie mógł potrącić wierzytelność przysługującą mu wobec zbywcy nawet, gdy wierzytelność Zamawiającego stanie się wymagalna po uzyskaniu informacji o dokonanym przelewie. Postanowienia niniejszego ustępu dotyczą także wierzytelności z tytułu kar umownych, odszkodowań należnych Zamawiającemu od Wykonawcy lub Podwykonawcy. Wykonawca umieści odpowiednie postanowienia w umowach z ewentualnymi Podwykonawcami lub nabywcami wierzytelności.

## **§ 6 Prawa autorskie**

1. Program funkcjonalno-użytkowy stanowiący przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań stanowiących przedmiot umowy określony w § 1.
3. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa powyżej, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U z 2022 poz. 2509 z późn. zm.), w tym także prawo do zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich z chwilą zapłaty wynagrodzenia za przedmiot zamówienia.
5. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 6 niniejszej umowy.

## **§ 7 Kary umowne, Odpowiedzialność**

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy, obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne, naliczane w następujących przypadkach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 powstałą z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji za wady – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;

c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1;

d) w wysokości 1 000,00 zł z tytułu:

- każdorazowego braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom,

- każdorazowego nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.

2. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.

3. Wierzytelności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone z wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia.

4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami kodeksu cywilnego.

## **§ 8 Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:

1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy jeżeli:

a) wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;

b) wykonawca opóźnia się z dostawą przedmiotu umowy co najmniej 5 dni;

c) nie są dotrzymane warunki świadczenia usług określone w umowie;

d) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot lub osoba inna niż wskazana w ofercie Wykonawcy lub niniejszej umowie;

e) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;

f) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;

g) odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

3. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.

4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

5. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.

### **§ 9 Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na dokumentację wchodzącą w skład przedmiotu umowy, na okres 36 miesięcy.
2. Okres gwarancji i rękojmi biegnie od dnia odbioru kompletnej dokumentacji.
3. Dokumentem gwarancyjnym jest podpisana przez strony Umowa.
4. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną:
  - z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub jego części,
  - z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
5. W przypadku wystąpienia wad w okresie rękojmi lub gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć je na własny koszt oraz w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach termin może zostać przez Zamawiającego odpowiednio wydłużony lub w wyjątkowych sytuacjach skrócony, w formie pisemnej.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, za które ponosi odpowiedzialność.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji, o których mowa w ust. 4, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. Wykonawca nie odpowiada za następstwa zmian w dokumentacji, jeżeli nie były one z nim uzgodnione, a zostały wprowadzone podczas wykonywania robót budowlanych.

### **§ 10 Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość dokonania w umowie następujących zmian:
  - 1) wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w § 3 ust. 2 umowy. Zmiana taka wymaga aneksu do umowy;
  - 2) wydania przez Zamawiającego poleceń, związanych np. z rozszerzeniem zakresu przedmiotu umowy. Zmiana taka wymaga aneksu do umowy;
  - 3) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu okoliczności wskazanej w ust. 2 pkt 2. Zmiana taka wymaga aneksu do umowy.
  - 4) w składzie personelu odpowiedzialnego za realizację zamówienia wskazanego w umowie w przypadku absencji spowodowanej chorobą lub też zmianą zakresu obowiązków itp. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy;
  - 5) podatku od towarów i usług VAT, kiedy wynagrodzenie brutto zostanie dostosowane do aktualnie obowiązujących przepisów w tym zakresie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy;
  - 6) zmiany danych teleadresowych. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.

### **§ 11 Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania Stron będą sporządzane w języku polskim i będą doręczane listem poleconym, kurierem lub osobiście na adresy podane poniżej:

- dla Wykonawcy:

.....

- dla Zamawiającego:

Gmina Stężyca .....

z zastrzeżeniem, że Strony mogą także doręczać oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na adres:

- Wykonawcy: .....

- Zamawiającego: [sekretarz@stezyca.eurząd.eu](mailto:sekretarz@stezyca.eurząd.eu) .

ze skutkiem na dzień wysłania poczty elektronicznej, pod warunkiem, że zostanie ona wysłana do godziny 15.00 czasu polskiego w dniu roboczym i potwierdzona listem poleconym nadanym najpóźniej następnego dnia roboczego.

2. W przypadku nadania korespondencji na inny adres uważa się, że została ona doręczona z chwilą dostarczenia na adres wymieniony w ust. 1.

3. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów w sprawach dotyczących przedmiotu Umowy jest: \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

4. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów w sprawach dotyczących przedmiotu Umowy jest: \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

5. Zmiana danych w ust. 1, 3 i 4 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi i inne obowiązujące przepisy prawa odnoszące się do przedmiotu umowy oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.

7. Jeżeli którykolwiek z zapisów Umowy okaże się niezgodny z prawem, bezskuteczny, nieważny, bez względu na przyczynę, nie powoduje to nieważności całej Umowy. W miejsce zapisu uznanego za bezskuteczny, nieważny lub sprzeczny z prawem, Strony wspólnie ustalą nowy zapis odpowiadający funkcji i celowi zapisu uznanego za bezskuteczny, nieważny lub niezgodny z prawem.

8. Wszystkie ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny w Toruniu

9. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

10. Integralną częścią umowy są:

1) oferta Wykonawcy,

2) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu wymogów udziału w postępowaniu.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....